



## 棒垒球体育文化配套设施建设工程联合测绘项目招标公告

### 1. 招标条件

本次招标项目棒垒球体育文化配套设施建设工程联合测绘项目（项目名称），项目业主为绍兴市棒垒球场建设运营有限公司，招标人为绍兴市交通建设有限公司，建设资金自筹，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：绍兴市镜水路和兴越路交叉口西南角。

2.2 建设规模：本项目总建筑面积约 102000 平方米，其中地上建筑面积约为 72000 平方米，地下建筑面积约为 30000 平方米。建设机动车位约 560 个，非机动车位约 3063 个。计划新建内容为：集文化展示、演艺表演、商业等功能于一体的文化基地，建设地下室、室外附属、绿化及配套工程、变配电设备及配线等附属配套工程，本项目建筑采用环绕设计，混凝土框架结构形式，为混凝土装配式建筑，采用预制构件种类为叠合楼板。由三部分主体建筑环绕中庭，中庭广场采用钢结构形式，最大跨度达到约 29 米。第二部分地下室面积约为 30000 平方米，主要分为地下一层 27430 平方米及夹层 2570 平方米，地下室层高为 5.55 米。

2.3 招标范围：包括原始地形测绘、用地红线放样、建设单位放样（验线）、控制点布测、房屋建筑面积预测绘、人防面积预测绘、规划竣工图测绘、房屋建筑面积实测绘、人防面积实测绘、地籍测量。

2.4 招标控制价：176019 元

2.5 合同工期：按测绘任务和时间要求分阶段组织开展测绘作业，并提供正式成果报告。具体时间由项目实施进度确定。

2.6 质量要求：符合《中华人民共和国测绘法》、《绍兴市建设项目联合测绘实施办法（试行）》和有关法律法规及相关成果接收部门的要求。

2.7 资格审查方式：资格后审。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人：具有企业或者事业单位法人资格；须具有省级及以上测绘与地理信息主管部门依法颁发的乙级及以上测绘资质证书，且专业范围包括不动产测绘（子项具有地籍测绘、房产测绘）和工程测量（子项具有控制测量、地形

测量、规划测量、建筑工程测量、地下管线测量)。

项目负责人须具备具有注册测绘师职业资格；拟派项目负责人须为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2024 年 7 月至 2024 年 9 月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，非独立法人的分公司社保证明有效），以投标人所属社保机构出具的盖有社保部门专用章（或电子专用章）的社保证明件为准；若项目负责人为事业编制的，须提供缴费期限包含 2024 年 7 月至 2024 年 9 月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。

**3.2 投标人名称和资质与浙江省测绘地理信息综合监管服务平台中“测绘单位查询”的信息一致。**

3.3 其他要求：

3.3.1 企业和项目负责人近 5 年无行贿犯罪记录。

3.3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

**4. 获取招标文件要求**

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 28 日至 2024 年 10 月 29 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 14:00 时至 17:00 时（北京时间，下同），将下列加盖单位公章的招标文件获取资料扫描件（采用 PDF 形式）以邮件形式发至 407029785@qq.com 邮箱内并注明联系方式；具体资料要求如下：授权委托书（注明联系方式）、法定代表人身份证明、授权委托人身份证、企业营业执照、资质证书、浙江省测绘地理信息综合监管服务平台的查询信息资料、项目负责人注册证书、项目负责人养老保险交纳清单或证明、企业和项目负责人近五年无行贿犯罪记录承诺书（格式自拟）。

注：如出现同一家投标单位重复获取的，以提交资料的时间领先者为准（上述资料仅作为获取招标文件时登记使用，不对投标人资格是否符合作出评判）未及时提交资料或资料不符合要求的，则不予获取招标文件，招标文件以电子版形式发送至各投标单位邮箱。

4.2 招标文件工本费  /  元，售后不退。图纸押金  /  元，在退还图纸时退还（不计利息）。

**5. 投标保证金**

本工程需缴纳投标保证金  /  元。

**6. 其他有关内容**

6.1 评标入围方法： 全部入围 。

6.2 评标方法：综合评分法（设技术标）。

6.3 中标方式：最高分中标。

6.4 投标文件的递交：投标文件递交的截止时间 2024 年 11 月 4 日 10:00 时，地点为 绍兴市交通投资集团有限公司 116 会议室（凤林西路 135 号）。

7. 若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

#### 8. 联系方式

项目业主：绍兴市棒垒球场建设运营有限公司 招标人：绍兴市交通建设有限公司

地 址：绍兴市凤林西路 135 号交投大厦 地址：绍兴市凤林西路 135 号交投大厦

联系人：陈工 联系人：林工

电 话：0575-85745826 电 话：0575-88126016

邮 箱：/ 邮 箱：/

招标代理机构：华诚工程咨询集团有限公司

地 址：浙江省杭州市拱墅区彩云路 105 号锦盛大楼 8 楼

邮 编：312000

联系人：孟浩

电 话：15757156272

监督单位：绍兴市交通投资集团有限公司

联系人：尉彬嫔

联系电话：15858142380

项目业主：绍兴市棒垒球场建设运营有限公司

招标人：绍兴市交通建设有限公司

招标代理机构：华诚工程咨询集团有限公司

2024年10月25日